

**MARCHES DE L'OFFICE NATIONAL DES FORÊTS**

**MARCHE DE TRAVAUX**

**TRAVAUX DE RAVALEMENT ET DE RENOVATION DE MENUISERIES DE L'AGENCE  
TERRITORIALE ILE-DE-FRANCE OUEST A VERSAILLES – LOT UNIQUE**

**CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIÈRES**

**MARCHE PONCTUEL n° 2025-8500-01**

passé en application des articles L2113-11, L2123-1 et R2123-1  
du code de la commande publique

**Objet de la consultation**

Le présent marché de travaux a pour objet la réalisation de travaux de ravalement et de rénovation de menuiseries de l'agence territoriale Ile-de-France Ouest à Versailles – lot unique

**Pouvoir adjudicateur**

**Office National des Forêts**  
Direction Territoriale Seine-Nord  
Boulevard de Constance  
77300 Fontainebleau

**Personne signataire du marché**

La personne signataire du marché est Madame Véronique BORZEIX, Directrice Territoriale Seine-Nord, agissant en vertu de la délégation de pouvoir accordée par le Directeur Général de l'O.N.F. aux Directeurs Territoriaux en date du 18 janvier 2021.

## Sommaire

|   |    |
|---|----|
| 1. IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR.....  | 6  |
| 1.1. Pouvoir adjudicateur.....  | 6  |
| 1.2. Personnes en charge de l'exécution et du suivi du marché.....  | 6  |
| 1.3. Personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-60 et R.2191-61 du code de la commande publique (nantissements ou cessions de créances).....   | 6  |
| 1.4. Service auprès duquel des renseignements d'ordre juridique, administratif ou technique peuvent être obtenus .....  | 6  |
| 1.5. Comptable assignataire des paiements et personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-60 et R.2191-61 du code de la commande publique (nantissements ou cessions de créances)..... | 7  |
| 1.6. Maîtrise d'œuvre .....   | 7  |
| 2. OBJET – DISPOSITIONS GENERALES.....  | 7  |
| 2.1. Objet du marché.....   | 7  |
| 2.2. Procédure.....   | 7  |
| 2.3. Classification CPV.....  | 7  |
| 3. CARACTERISTIQUES DU MARCHE .....   | 7  |
| 3.1. Structure du marché.....   | 7  |
| 3.1.1. Forme du marché.....   | 7  |
| 3.1.2. Prestations similaires.....  | 7  |
| 3.1.3. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) et variantes .....   | 8  |
| 3.2. Durée - délais d'exécution.....  | 8  |
| 3.2.1. Durée – délais d'exécution des travaux.....  | 8  |
| 3.2.2. Prolongation des délais d'exécution .....  | 8  |
| 3.3. Cotraitance.....   | 9  |
| 3.4. Sous-traitance .....   | 9  |
| 3.4.1. Sous-traitance de second rang .....  | 9  |
| 3.4.2. Sous-traitance de troisième rang .....   | 9  |
| 3.4.3. Dispositions générales.....  | 10 |
| 3.5. Forme des notifications et informations qui font courir un délai .....   | 10 |
| 4. DOCUMENTS CONSTITUTIFS DU MARCHE .....   | 11 |
| 5. CONDITIONS D'EXECUTION DU MARCHE .....   | 12 |
| 5.1. Exécution des travaux.....   | 12 |
| 5.1.1. Lieu d'exécution .....   | 12 |
| 5.1.2. Modalités d'exécution .....  | 12 |
| 5.1.3. Intervenants.....  | 12 |

|          |   |    |
|----------|---|----|
| 5.1.3.1. | Maîtrise d'œuvre (MOE).....   | 12 |
| 5.1.3.2. | Coordination sécurité et protection de la santé (CSPS).....                                 | 12 |
| 5.1.3.3. | Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC).....   | 12 |
| 5.1.3.4. | Contrôleur technique (CT).....  | 12 |
| 5.1.4.   | Provenance, qualité, contrôle et prise en charge des matériaux .....                        | 12 |
| 5.1.4.1. | Provenance des matériaux et produits.....   | 12 |
| 5.1.4.2. | Caractéristiques, qualité, vérifications essais et épreuves des matériaux et produits ..... | 12 |
| 5.1.5.   | Rencontre préalable.....  | 13 |
| 5.1.6.   | Ordres de service .....   | 13 |
| 5.1.7.   | Organisation, hygiène et sécurité du chantier .....   | 13 |
| 5.1.7.1. | Sécurité et protection de la santé des travailleurs sur le chantier ....                    | 13 |
| 5.1.7.2. | Utilisation des voies publiques.....  | 13 |
| 5.1.7.3. | Autorisations administratives.....  | 13 |
| 6.       | OPERATIONS DE VERIFICATION ET RECEPTION DES TRAVAUX .....                                   | 14 |
| 6.1.     | Opérations de vérification .....  | 14 |
| 6.2.     | Réception des travaux.....  | 14 |
| 6.3.     | Réception avec réserves .....   | 15 |
| 6.4.     | Prise de possession.....  | 15 |
| 6.5.     | Délai de garantie.....  | 15 |
| 6.6.     | Garanties particulières .....   | 16 |
| 6.6.1.   | Garantie dite "de bon fonctionnement" .....   | 16 |
| 6.6.2.   | Garantie décennale.....   | 16 |
| 6.6.3.   | Garantie particulière pour matériels et matériaux de type nouveau.....                      | 16 |
| 6.6.4.   | Travaux faisant l'objet d'une garantie particulière .....                                   | 16 |
| 6.7.     | Document à fournir après exécution.....   | 16 |
| 7.       | DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES GENERALES.....   | 17 |
| 7.1.     | Sécurité et protection de la santé des travailleurs sur le chantier.....                    | 17 |
| 7.2.     | Gestion des déchets de chantier .....   | 17 |
| 7.2.1.   | Principes généraux.....   | 17 |
| 7.2.2.   | Contrôle et suivi des déchets de chantier.....  | 17 |
| 7.3.     | Remise du plan particulier de sécurité et de protection de la santé (PPSPS) .....           | 17 |
| 7.4.     | Dispositions applicables en cas d'intervenants étrangers.....                               | 17 |
| 7.5.     | Lutte contre le travail dissimulé .....   | 18 |
| 7.6.     | Assurance/s.....  | 18 |
| 7.6.1.   | Responsabilité civile.....  | 18 |

|  |    |
|--|----|
| 7.6.2. Décennale .....   | 18 |
| 7.2. Modifications affectant le titulaire.....   | 18 |
| 8. PRIX ET MODE D’EVALUATION DES OUVRAGES DANS LES PRIX – VARIATION<br>DANS LES PRIX ..... | 19 |
| 8.1. Unité monétaire .....   | 19 |
| 8.2. Forme et contenu des prix.....  | 19 |
| 8.2.1. Nature des prix .....   | 19 |
| 8.2.2. Contenu des prix.....   | 19 |
| 8.2.3. Sous détail de prix - Obligations particulières du titulaire.....                   | 19 |
| 8.3. Modification des travaux prévus au marché.....  | 20 |
| 8.4. Diminution des travaux du marché.....   | 20 |
| 8.5. Travaux supplémentaires.....  | 20 |
| 8.6. Variation des prix.....   | 20 |
| 8.6.1. Actualisation des prix .....  | 20 |
| 8.6.2. Révision .....  | 21 |
| 8.7. Modalités essentielles de paiement.....   | 21 |
| 8.7.1. Règlement des comptes .....   | 21 |
| 8.7.2. Avances.....  | 23 |
| 8.7.3. Facturation.....  | 23 |
| 8.7.4. Dématérialisation des factures.....   | 24 |
| 8.7.5. Paiement des sous-traitants.....  | 24 |
| 8.7.6. Mode de règlement - Délai global de paiement .....                                  | 24 |
| 8.7.7. Nantissement ou cession de créance .....  | 25 |
| 9. RETENUE DE GARANTIE .....   | 25 |
| 10. PENALITES ET PRIMES – EXECUTION AUX FRAIS ET RISQUES.....                              | 25 |
| 10.1. Pénalités pour retard .....  | 25 |
| 10.2. Pénalités pour non-conformité des formalités relatives au travail dissimulé<br>26    |    |
| 10.3. Exécution des travaux aux frais et risques du titulaire.....                         | 26 |
| 11. DROIT – LANGUE .....   | 27 |
| 12. PROTECTION DE LA MAIN D’ŒUVRE ET DES CONDITIONS DE TRAVAIL .....                       | 27 |
| 12.1. Travailleurs étrangers.....  | 27 |
| 12.2. Travail clandestin .....   | 28 |
| 12.3. Travailleurs d’aptitudes physiques restreintes.....                                  | 28 |
| 12.4. Pièces et attestations à fournir .....   | 29 |
| 13. CONDITIONS DE RESILIATION .....  | 29 |

|     |                                  |    |
|-----|----------------------------------|----|
| 14. | DEROGATIONS AU CCAG TRAVAUX..... | 29 |
|-----|----------------------------------|----|

## 1. IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR

### 1.1. Pouvoir adjudicateur

Le pouvoir adjudicateur est l'Office National des Forêts, Direction Territoriale Seine-Nord, Etablissement Public à Caractère Industriel et Commercial, immatriculé sous le numéro unique d'identification SIRET 662 043 116 01453, dont le siège est basé boulevard de Constance - 77300 FONTAINEBLEAU.

### 1.2. Personnes en charge de l'exécution et du suivi du marché

La personne signataire du marché est Mme Véronique BORZEIX, directrice territoriale Seine-Nord, agissant en vue de la délégation du pouvoir en date du 18 janvier 2021 accordée par le Directeur général de l'O.N.F. aux directeurs territoriaux.

### 1.3. Personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-60 et R.2191-61 du code de la commande publique (nantissements ou cessions de créances)

La personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-60 et R.2191-61 du code de la commande publique (nantissement et cession de créances) est :

M. Antony ALVINO  
Acheteur  
Boulevard de Constance  
77300 FONTAINEBLEAU  
Courriel : [antony.alvino@onf.fr](mailto:antony.alvino@onf.fr)

### 1.4. Service auprès duquel des renseignements d'ordre juridique, administratif ou technique peuvent être obtenus

La personne habilitée à donner des renseignements d'ordre technique est :

Mme Clémence BALOUZAT  
Chef de projet immobilier  
Boulevard de Constance  
77300 FONTAINEBLEAU  
Tél. : 01 60 74 92 48 – 06 09 64 07 56  
Courriel : [clemence.balouzat@onf.fr](mailto:clemence.balouzat@onf.fr)

M. Régis MARTIN  
Secrétaire général  
Agence territoriale Ouest  
27 rue Edouard Charton  
78000 VERSAILLES  
Courriel : [regis.martin@onf.fr](mailto:regis.martin@onf.fr)

La personne habilitée à donner des renseignements d'ordre juridique et administratif est :

M. Antony ALVINO  
Acheteur  
Boulevard de Constance  
77300 FONTAINEBLEAU  
Courriel : [antony.alvino@onf.fr](mailto:antony.alvino@onf.fr)

### 1.5. Comptable assignataire des paiements et personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-60 et R.2191-61 du code de la commande publique (nantissements ou cessions de créances)

Le comptable assignataire des paiements est l'Agent Comptable Secondaire au siège de la direction territoriale Seine-Nord –Boulevard de Constance – 77300 FONTAINEBLEAU.

### 1.6. Maîtrise d'œuvre

La mission de maîtrise d'œuvre est assurée par :

La mission de maîtrise d'œuvre est assurée par l'Atelier Delalande Tabourin (ADT) ,44 rue du Faubourg du Temple à Paris (75011), représenté par Monsieur Nicolas Delalande.

## 2. OBJET – DISPOSITIONS GENERALES

### 2.1. Objet du marché

Le présent marché de travaux a pour objet la réalisation de travaux de ravalement et de remplacement de volets et portes de l'agence territoriale Ile-de-France Ouest à Versailles – lot unique

La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et pièces graphiques éventuelles. L'exécution du présent marché est régie par les Clauses Administratives Générales applicables aux marchés publics de Travaux (C.C.A.G.-T.) approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021 sauf dispositions particulières.

### 2.2. Procédure

Il s'agit d'un marché à procédure adaptée passé en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 du code de la commande publique.

### 2.3. Classification CPV

La référence à la nomenclature communautaire (nomenclature CPV) est la suivante :

|            |                   |
|------------|-------------------|
| 45443000-4 | Travaux de façade |
|------------|-------------------|

## 3. CARACTERISTIQUES DU MARCHE

### 3.1. Structure du marché

#### 3.1.1. Forme du marché

Il s'agit d'un marché ponctuel. En raison de la nature des travaux, il est constitué d'un lot unique.

#### 3.1.2. Prestations similaires

En cas d'éventuels achats similaires le pouvoir adjudicateur pourra recourir aux modifications des marchés (art R.2194-1 à R.2194-9 du code de la commande publique), aux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires (art R.2122-7 du code de la commande publique).

### 3.1.3. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) et variantes

Le marché comporte une prestation supplémentaire éventuelle (rejointement mur SNCF côté ONF) dont les spécifications techniques sont détaillées au cctp. Les variantes ne sont pas autorisées.

### 3.2. Durée - délais d'exécution

#### 3.2.1. Durée – délais d'exécution des travaux

Le marché prend effet à compter de sa date de notification jusqu'à fin de garantie parfait achèvement.

**Le délai prévisionnel d'exécution est de 5 mois** (y compris période de préparation, période des congés, nombre de jours d'intempéries prévu au calendrier prévisionnel, hors levées des réserves, période de réception et GPA) à compter de la notification de l'ordre de service.

Les délais d'approvisionnement, ainsi que le repliement des installations de chantier et la remise en état des emplacements, qui auront été occupés par le chantier, sont compris dans le délai d'exécution.

#### 3.2.2. Prolongation des délais d'exécution

Lorsqu'un changement du montant des travaux ou une modification de l'importance de certaines natures d'ouvrages, une substitution à des ouvrages initialement prévus d'ouvrages différents, une rencontre de difficultés imprévues au cours du chantier, un ajournement de travaux décidé par le représentant du pouvoir adjudicateur ou encore un retard dans l'exécution d'opérations préliminaires qui sont à la charge du maître de l'ouvrage ou de travaux préalables qui font l'objet d'un autre marché, les dispositions de l'article 18 du CCAG Travaux sont seules applicables.

Dans le cadre d'intempéries, le titulaire doit signaler au maître d'œuvre, à défaut au maître d'ouvrage, sous huit (8) jours calendaires, une demande d'intempéries avec un relevé météo correspondant et fournir une preuve d'arrêt du chantier.

Le maître d'œuvre ou le maître d'ouvrage se réserve le droit d'accepter ou non cette demande.

Le titulaire doit prévoir toutes les installations nécessaires à la protection contre les intempéries de ses ouvrages ou matériels.

Le nombre de journées d'intempéries réputées prévisibles est fixé à 10 jours calendaires pour la durée du chantier de l'opération.

Dès lors le titulaire ne pourra se prévaloir d'une prolongation du délai d'exécution des travaux qu'à compter du 11ème jour d'intempéries. Les journées prises en compte devront entrer dans le cadre suivant :

- Vent (> 70 km/h pour les grues et > 50 km/h pour les banches avec des rafales sur 2 heures/jour) constaté pendant la période correspondant à la durée totale du chantier, dans le poste météorologique le plus proche,
- Gel (< 5 °C entre 7h et 20h), constaté pendant la période correspondant à la durée totale du chantier, dans le poste météorologique le plus proche,
- Précipitations (> 3 mm en 24 h, > 1 mm en 12 h) mesurées pendant la période correspondant à la durée totale du chantier, dans le poste météorologique le plus proche.



En cas de terrains inaccessibles, un constat pourra être effectué entre le Moe et le titulaire. → Neige pendant la période correspondant à la durée totale du chantier, dans le poste météorologique le plus proche. En cas de persistance de neige, un constat pourra être effectué entre le maître d'œuvre et le titulaire. Le titulaire doit prévoir toutes les installations nécessaires à la protection contre les intempéries de ses ouvrages ou matériels.

### 3.3. Cotraitance

La cotraitance est autorisée.

En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles.

En cas de groupement solidaire, nonobstant la désignation d'un mandataire du groupement, chacun des membres du groupement est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des autres membres du groupement pour ses obligations contractuelles.

### 3.4. Sous-traitance

Le titulaire peut sous-traiter l'exécution d'une partie de son marché sous réserve de l'acceptation expresse du ou des sous-traitants et l'agrément de ses (leurs) conditions de paiement par le pouvoir adjudicateur.

Pour des travaux pour lesquels le titulaire ne dispose pas des qualifications, il devra confier ces travaux à un sous-traitant qu'il fera agréer et qui possédera les qualifications nécessaires.

Toutefois, conformément aux dispositions de l'article L. 2193-3 du code de la commande publique, le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité d'exiger que certaines tâches essentielles soient effectuées directement par le titulaire, ce qui entraînera le rejet de toute demande de sous-traitance présentée qui porterait sur ces tâches.

Lors de la présentation de chaque sous-traitant, doivent être joints à l'appui du document de déclaration du sous-traitant (formulaire DC4 : annexe à l'acte d'engagement relative à la présentation d'un sous-traitant ou acte spécial) :

- Les déclarations et certificats justifiant que le sous-traitant ne relève pas d'un motif d'exclusion prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-14 du code de la commande publique,
- Une attestation d'assurance responsabilité civile, un relevé d'identité bancaire ou postal et un extrait d'inscription au registre du Commerce ou au registre des Métiers,
- Le cas échéant, l'exemplaire unique du marché remis au titulaire en vue d'un éventuel nantissement ou d'une cession de créance, ou une attestation du bénéficiaire de la cession selon laquelle cette cession ne fait pas obstacle à l'agrément du sous-traitant.
- La sous-traitance est limitée à 50% du montant total du lot concerné.

#### 3.4.1. Sous-traitance de second rang

La sous-traitance de second rang n'est autorisée que dans le respect des conditions et des modalités prévues à l'article 3.6.2 du CCAG travaux.

#### 3.4.2. Sous-traitance de troisième rang

La sous-traitance de troisième rang n'est pas autorisée.

### 3.4.3. Dispositions générales

À tout moment au cours de l'exécution du marché, le représentant du pouvoir adjudicateur peut solliciter par ordre de service au titulaire la communication des justificatifs de la présence d'une entreprise sur le chantier.

### 3.5. Forme des notifications et informations qui font courir un délai

Les notifications et échanges sont transmis de façon dématérialisée via la plateforme [www.marches-publics.gouv.fr](http://www.marches-publics.gouv.fr)

Toutefois les Ordres de service peuvent être envoyés aux adresses indiquées dans l'acte d'engagement, soit de façon dématérialisée, soit par courrier.

- Par échange dématérialisé, selon les modalités suivantes : Un courriel est adressé par le représentant du pouvoir adjudicateur au titulaire qui devra en accuser réception par courriel dans le délai de 24 heures ouvrées. Passé ce délai, le courriel est réputé réceptionné par le titulaire et les différents délais commencent à courir.
- Par courrier : courrier recommandé avec accusé de réception.

#### 4. DOCUMENTS CONSTITUTIFS DU MARCHE

Les documents contractuels constitutifs du présent marché sont, par ordre de priorité décroissante :

- Les Actes d'Engagement avec son annexe financière, la DPGF ;
- Les éventuels avenants,
- Les éventuels actes spéciaux de sous-traitance et leurs éventuels actes modificatifs, postérieurs à la notification du marché,
- Le présent Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) dont l'exemplaire original, conservé dans les archives de l'ONF, fait seul foi ;
- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP), dont l'exemplaire original, conservé dans les archives de l'ONF, fait seul foi.
- Le planning prévisionnel de l'opération,
- Les pièces graphiques et techniques de l'opération,
- Le cahier des clauses administratives générales (CCAG-travaux) applicables aux marchés publics de travaux,
- Le cahier des clauses techniques générales applicables aux marchés de travaux dans son édition en vigueur à la date de consultation,
- Mémoire technique,

Les documents et normes techniques sont précisés dans les CCTP ainsi que leurs modalités d'application.

En cas de contradiction ou de différence entre les pièces constitutives du marché, ces dernières prévalent dans l'ordre où elles sont énumérées ci-dessus.

## 5. CONDITIONS D'EXECUTION DU MARCHE

### 5.1. Exécution des travaux

#### 5.1.1. Lieu d'exécution

Agence Ile-de-France Ouest, 27 rue Edouard Charton à Versailles (78 000).

#### 5.1.2. Modalités d'exécution

Les prestations seront réalisées selon les dates, lieux et modalités indiquées sur chaque ordre de service transmis par l'ONF et le calendrier prévisionnel.

#### 5.1.3. Intervenants

##### *5.1.3.1. Maîtrise d'œuvre (MOE)*

La mission de maîtrise d'œuvre est assurée par :

La mission de maîtrise d'œuvre est assurée par l'Atelier Delalande Tabourin (ADT) ,44 rue du Faubourg du Temple à Paris (75011), représenté par Monsieur Nicolas Delalande.

##### *5.1.3.2. Coordination sécurité et protection de la santé (CSPS)*

Sans objet.

##### *5.1.3.3. Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC)*

La mission OPC est assurée par le maître d'œuvre.

##### *5.1.3.4. Contrôleur technique (CT)*

Sans objet.

#### 5.1.4. Provenance, qualité, contrôle et prise en charge des matériaux

##### *5.1.4.1. Provenance des matériaux et produits*

Le CCTP fixe la provenance des matériaux, produits et composants de construction dont le choix n'est pas laissé au titulaire ou n'est pas fixé par les pièces générales constitutives du marché ou déroge aux dispositions des dites pièces.

##### *5.1.4.2. Caractéristiques, qualité, vérifications essais et épreuves des matériaux et produits*

Le CCTP définit les compléments et dérogations à apporter aux dispositions du CCTG concernant les caractéristiques et qualités des matériaux, produits et composants de construction à utiliser dans les travaux, ainsi que les modalités de leurs vérifications, essais et épreuves tant qualitatives que quantitatives sur le chantier.

Sauf accord intervenu entre le maître d'œuvre ou le maître d'ouvrage et le titulaire sur des dispositions différentes, les vérifications de qualité sont assurées par le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage.

Le CCTP précise quels matériaux, produits et composants de construction feront l'objet de vérifications ou de surveillance de la fabrication, dans les usines, magasins et carrières du titulaire ou des sous- traitants et fournisseurs, ainsi que les modalités correspondantes.

Le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage peut décider de faire exécuter des essais et vérifications en sus de ceux définis par le marché

- S'ils sont effectués par le titulaire, ils seront rémunérés par application d'un prix de bordereau,
- S'ils sont effectués par un tiers, ils seront rémunérés par le maître de l'ouvrage.

#### 5.1.5. Rencontre préalable

Avant le début des travaux, une rencontre préalable sur le terrain en présence du titulaire, ou son représentant, et du maître d'œuvre ou maître d'ouvrage pourrait être organisé par l'ONF. Elle donnera lieu au rappel des éléments des CCTP et des modalités d'intervention (phasage, signalisation des chantiers...).

#### 5.1.6. Ordres de service

Le maître d'œuvre ou à défaut maître d'ouvrage écrit, émet, date, numérote et notifie les ordres de service.

Toutefois, il est précisé que les ordres de services entraînant une modification du marché en termes de délai d'exécution, de durée ou de montant doivent être impérativement validés préalablement par le représentant du maître d'ouvrage, et assorti de la justification de cette validation, et notamment ceux qui ont les objets suivants :

- Notification de modifications de la masse des travaux, d'augmentation du montant des travaux, prix nouveaux
- Prolongation des délais d'exécution
- Ajournement ou interruption des travaux

#### 5.1.7. Organisation, hygiène et sécurité du chantier

##### 5.1.7.1. Sécurité et protection de la santé des travailleurs sur le chantier

Sans objet.

##### 5.1.7.2. Utilisation des voies publiques

Par dérogation à l'article 34.1 du CCAG Travaux, les contributions ou réparations éventuellement dues pour les dégradations causées aux voies publiques par des transports routiers ou des circulations résultant d'engins de chantier exceptionnels sont entièrement à la charge de l'entrepreneur responsable.

##### 5.1.7.3. Autorisations administratives

Par dérogation à l'article 31.3 du CCAG Travaux le titulaire fera seul son affaire de l'ensemble des demandes d'autorisations d'urbanisme et d'utilisation du domaine public. Il prendra également en charge les éventuelles DICT ou DT.

## 6. OPERATIONS DE VERIFICATION ET RECEPTION DES TRAVAUX

### 6.1. Opérations de vérification

Par dérogation à l'article 41.1 du CCAG-travaux le délai maximal dans lequel le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage procède aux opérations préalables à la réception des ouvrages est fixé à 15 (quinze) jours à compter de la date de réception de la lettre du titulaire l'avisant de l'achèvement de ses travaux.

Elle ne pourra être prononcée que sous réserve de l'exécution concluante des épreuves définies aux CCTP.

En application de l'article 41 du CCAG-travaux la réception a lieu en une seule fois, à la diligence du titulaire qui, par écrit, avise les maîtres d'ouvrage et d'œuvre de la date à laquelle il envisage l'achèvement des travaux.

### 6.2. Réception des travaux

Dans un délai maximum de quinze jours, à dater de l'avis ci-dessus ou de la date indiquée dans cet avis pour l'achèvement des travaux si cette dernière date est postérieure, le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage procède, en présence du titulaire dûment convoqué, aux opérations préalables à la réception des ouvrages. Conformément à l'article 41.2 du CCAG-travaux les opérations préalables à la réception comportent :

- La reconnaissance des ouvrages exécutés ;
- Les épreuves éventuellement prévues par le marché ;
- La constatation éventuelle de l'inexécution des travaux prévus au marché ;
- La vérification de la conformité des conditions de pose des équipements aux spécifications des fournisseurs conditionnant leur garantie ;
- La constatation éventuelle d'imperfections ou malfaçons ;
- La constatation du repliement des installations de chantier et de la remise en état des terrains et des lieux ;
- Les constatations relatives à l'achèvement des travaux.

Ces opérations font l'objet d'un procès-verbal dressé sur-le-champ par le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage et signé par lui et par le titulaire du marché. Si ce dernier refuse de le signer, il en est fait mention.

En cas d'absence du titulaire à ces opérations, il en est fait mention audit procès-verbal qui lui est alors notifié.

Dans le délai de cinq jours ouvrés suivant la date du procès-verbal, le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage fait connaître au titulaire s'il a ou non proposé au maître d'ouvrage de prononcer la réception, et dans l'affirmative, la date d'achèvement des travaux qu'il a proposé de retenir ainsi que les réserves dont il a, éventuellement proposé d'assortir la réception.

Au vu du procès-verbal des opérations préalables à la réception, des propositions du maître d'œuvre, le maître d'ouvrage décide si la réception est ou non prononcée, ou si elle est prononcée avec réserves. S'il propose la réception, il fixe la date qu'il retient pour l'achèvement des travaux. La décision ainsi prise est notifiée au titulaire dans les dix jours suivant la date du procès-verbal.

À défaut de décision du maître d'ouvrage, notifiée dans le délai précisé ci-dessus, les propositions du maître d'œuvre sont considérées comme acceptées.

La réception, si elle est prononcée ou réputée comme telle, prend effet à la date fixée pour l'achèvement des travaux.

### 6.3. Réception avec réserves

S'il apparaît que certains travaux prévus au marché et devant encore donner lieu à règlement n'ont pas été exécutés, le pouvoir adjudicateur peut décider de prononcer la réception, sous réserve que le titulaire s'engage à exécuter ces travaux dans un délai qui n'excède pas 1 (un) mois.

La constatation de l'exécution de ces travaux doit donner lieu à un procès-verbal dressé dans les mêmes conditions que le procès-verbal des opérations préalables à la réception.

Lorsque la réception est assortie de réserves, le titulaire doit remédier aux imperfections et malfaçons correspondantes dans le délai fixé par le pouvoir adjudicateur ou en l'absence d'un tel délai, trois mois avant l'expiration du délai de garantie.

Au cas où ces travaux ne seraient pas faits dans le délai prescrit, le pouvoir adjudicateur peut les faire exécuter aux frais et risques du titulaire (cf. article "exécution des travaux aux frais et risques").

### 6.4. Prise de possession

Le cas échéant, le pouvoir adjudicateur pourra prendre possession de certains locaux avant la réception, sous réserve que soit réalisé au préalable un état des lieux contradictoire. Le titulaire pourra notifier ses réserves au pouvoir adjudicateur s'il estime que l'utilisation des locaux risque de détériorer l'ouvrage avant sa réception.

Sous réserve des malfaçons qui lui seraient imputables, le titulaire n'est pas responsable de la garde des locaux mis à la disposition du pouvoir adjudicateur.

### 6.5. Délai de garantie

Le délai de la garantie dite "de parfait achèvement" est, sauf prolongation décidée, fixé à un (1) an à compter de la date d'effet de la réception.

Pendant le délai de garantie, indépendamment des obligations qui peuvent résulter du présent marché, le titulaire du marché est tenu à une obligation dite "obligation de parfait achèvement" au titre de laquelle il doit :

- a. Exécuter les travaux ou prestations éventuels de finition ou de reprise prévus à l'article "Réception avec réserves" du présent CCAP ;
- b. Remédier à tous les désordres signalés par le maître d'ouvrage, de telle sorte que l'ouvrage soit conforme à l'état où il était lors de la réception ou après correction des imperfections constatées lors de celle-ci ;
- c. Procéder, le cas échéant, aux travaux confortatifs ou modificatifs dont la nécessité serait apparue à l'issue des épreuves effectuées ;
- d. Remettre au maître d'ouvrage les plans des ouvrages conformes à l'exécution.

Les dépenses correspondant aux travaux complémentaires prescrits par le maître d'ouvrage ayant pour objet de remédier aux déficiences énoncées aux b) et c) ci-dessus ne sont à la charge du titulaire que si la cause de ces déficiences lui est imputable.

L'obligation de parfait achèvement ne s'étend pas aux travaux nécessaires pour remédier aux effets de l'usage ou de l'usure normale. À l'expiration du délai de garantie, l'entrepreneur est dégagé de ses obligations contractuelles.

## 6.6. Garanties particulières

### 6.6.1. Garantie dite "de bon fonctionnement"

Le délai de la garantie dite "de bon fonctionnement" applicable aux éléments d'équipements est fixé à deux ans (article 1792-3 du code civil).

### 6.6.2. Garantie décennale

Une garantie décennale peut être appliquée conformément aux articles 1792 et suivants du code civil

### 6.6.3. Garantie particulière pour matériels et matériaux de type nouveau

Si le titulaire propose dans son offre d'utiliser des matériaux et matériels de type nouveau, celui-ci garantit le maître d'ouvrage contre la mauvaise tenue du (des) matériau(x) et fourniture(s) décrit(s) en annexe, pendant le délai de dix ans à partir de la date d'effet de la réception des travaux correspondants.

Cette garantie engage le titulaire dans le cas où, pendant ce délai, la tenue du (des) matériau(x) et fourniture(s) ne serait pas satisfaisante, à le (les) remplacer à ses frais sur simple demande du maître d'œuvre, ou du maître d'ouvrage par un (des) matériau(x) et fourniture(s) traditionnel(s) adaptés(s) aux besoins de la réalisation du programme.

### 6.6.4. Travaux faisant l'objet d'une garantie particulière

Sans objet.

## 6.7. Document à fournir après exécution

Le titulaire est tenu de remettre au maître d'œuvre ou maître d'ouvrage, en un exemplaire papier plié au format A4, au plus tard lorsqu'il demande la réception l'ensemble des documents D.O.E, les plans et autres documents conformes à l'exécution, ainsi que les documentations des produits, les notices de fonctionnement et d'entretien des ouvrages conformément aux prescriptions et recommandations des normes françaises en vigueur.

Les documents seront également remis sur clé USB sous les formats suivants :

- Texte : Fichier WORD 2010
- Tableau : Fichier EXCEL 2010
- Plans : Fichier AUTOCAD 14 4



## 7. DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES GENERALES

### 7.1. Sécurité et protection de la santé des travailleurs sur le chantier

Un plan de prévention sera établi suite à une visite préalable commune qui se tiendra au moins 15 jours avant le démarrage effectif des travaux.

### 7.2. Gestion des déchets de chantier

#### 7.2.1. Principes généraux

La valorisation ou l'élimination des déchets créés par les travaux objet du marché est de la responsabilité du maître d'ouvrage en tant que producteur de déchets et du titulaire en tant que détenteur de déchets, pendant la durée du chantier.

Toutefois, le titulaire reste producteur de ses déchets en ce qui concerne les emballages des produits qu'il met en œuvre et les chutes résultant de ses interventions.

#### 7.2.2. Contrôle et suivi des déchets de chantier

Conformément à l'article 36.2 du CCAG-travaux, afin que le maître d'ouvrage puisse s'assurer de la traçabilité des déchets et matériaux issus du chantier, le titulaire lui fournit les éléments de cette traçabilité, notamment grâce à l'usage de bordereaux de suivi des déchets de chantier.

Ainsi, le titulaire remet au maître d'ouvrage, avec copie au maître d'œuvre, les constats d'évacuation des déchets signés contradictoirement par le titulaire et les gestionnaires des installations autorisées ou agréées de valorisation ou d'élimination des déchets.

Pour les déchets dangereux, l'usage d'un bordereau de suivi conforme à la réglementation en vigueur est obligatoire.

Lorsqu'il aura été constaté que le titulaire n'a pas procédé à l'évacuation des déchets provenant de la démolition ou de la construction, il sera fait application de l'article 37.2 du CCAG-travaux.

### 7.3. Remise du plan particulier de sécurité et de protection de la santé (PPSPS)

Sans objet.

### 7.4. Dispositions applicables en cas d'intervenants étrangers

En cas de litige, la loi française est seule applicable. Les tribunaux français sont seuls compétents.

Les correspondances relatives au marché sont rédigées en français.

Si le titulaire est établi hors de France et détache des salariés sur le territoire français il devra transmettre avant le début de son intervention en France une déclaration préalable de détachement ou une attestation de détachement à l'inspection du travail du lieu de réalisation de la prestation. Pour cela, il pourra remplir et transmettre de manière simple et sécurisée leurs déclarations de détachement en utilisant le téléservice SIPSI du ministère chargé du travail, accessible à partir du lien suivant : <https://www.sipsi.travail.gouv.fr/>

Si le titulaire est établi dans un autre pays de la Communauté Européenne sans avoir d'établissement en France, il facture ses prestations hors TVA et a droit à ce que l'administration lui communique un numéro d'identification fiscal.

La monnaie de compte du marché est l'euro. Le prix libellé en euro reste inchangé en cas de variation de change.

Si le titulaire entend recourir aux services d'un sous-traitant étranger, la demande de sous-traitance doit comprendre, outre les pièces prévues à l'article R.2193-1 à 9 du code de la commande publique, une déclaration du sous-traitant, comportant son identité et son adresse ainsi rédigée :

- - "J'accepte que le droit français soit le seul applicable et les tribunaux français seuls compétents pour l'exécution en sous-traitance du marché de ... "

Les demandes de paiement seront libellées dans la monnaie de compte du marché et soumises aux modalités de l'article "Prix et mode d'évaluation des prestations dans les prix - variation dans les prix" du présent document.

Leur prix restera inchangé en cas de variation de change. Les correspondances relatives au marché sont rédigées en français.

#### 7.5. Lutte contre le travail dissimulé

Les certificats mentionnés à l'article R.2143-7 du code de la commande publique sont à produire tous les six mois par le titulaire et ses éventuels cotraitants et sous-traitants jusqu'à la fin de l'exécution du marché : sont ici visées les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail.

En cas d'inobservation, le présent marché pourra être résilié après mise en demeure restée infructueuse sans que le titulaire ou ses ayants droit puisse prétendre à une quelconque indemnité et, le cas échéant, avec exécution des travaux à ses frais et risques. La mise en demeure est notifiée par écrit et assortie d'un délai d'un mois.

Ces motifs de résiliation ne préjugent pas des éventuelles suites judiciaires que le pouvoir adjudicateur pourrait tenter.

#### 7.6. Assurance/s

Le titulaire est tenu de souscrire les contrats d'assurance nécessaires à la garantie des diverses responsabilités que son entreprise peut encourir dans l'exercice de sa mission. Il devra justifier auprès du pouvoir adjudicateur de la souscription des polices d'assurance auprès de compagnies notoirement solvables.

##### 7.6.1. Responsabilité civile

Dans un délai de quinze jours à compter de la notification du marché et de la reconduction du marché, et avant tout commencement d'exécution, il devra justifier que son entreprise est titulaire d'une assurance responsabilité civile, pour l'année en cours, garantissant les tiers en cas de fautes, omissions, accidents, dommages causés par l'exécution du marché.

##### 7.6.2. Décennale

Le titulaire devra également en application des articles L241.2 et L.242.2 du code des assurances, justifier d'une assurance responsabilité décennale couvrant les responsabilités résultant des principes dont s'inspirent les articles 1792,1792.2 et 2270 du code civil.

#### 7.2. Modifications affectant le titulaire

Le titulaire s'engage à informer le pouvoir adjudicateur, dans les plus brefs délais, de toute modification relative à ses statuts, forme juridique, dénomination sociale, etc. Il en est de même pour une cession partielle ou totale d'activité, une fusion, un rachat ainsi qu'en cas de dépôt de bilan ou mise en redressement ou liquidation judiciaire.

Le marché sera éventuellement modifié si nécessaire. À défaut, les paiements seront suspendus jusqu'à régularisation.

Dans le cas où le pouvoir adjudicateur estime que les modifications ont des répercussions trop importantes sur l'exécution du marché, ou que le titulaire ne présente plus les mêmes garanties professionnelles et financières, il dispose de la possibilité de résilier le marché.

## 8. PRIX ET MODE D'EVALUATION DES OUVRAGES DANS LES PRIX – VARIATION DANS LES PRIX

### 8.1. Unité monétaire

L'unité monétaire du marché est l'euro.

### 8.2. Forme et contenu des prix

#### 8.2.1. Nature des prix

Le marché est traité à prix global et forfaitaire.

#### 8.2.2. Contenu des prix

Conformément à l'article 10.3 du CCAG Travaux, les prix sont réputés comprendre toutes les dépenses résultant de l'exécution des travaux, y compris les frais généraux, impôts et taxes, et assurer au titulaire une marge pour risques et bénéfice.

Les prix sont indiqués dans le marché hors taxe à la valeur ajoutée (TVA).

Les prix du titulaire sont réputés tenir compte de toutes les sujétions d'exécution des travaux qui sont normalement prévisibles dans les conditions de temps et de lieu où s'exécutent ces travaux (article 10.3 du CCAG Travaux), que ces sujétions résultent notamment :

- De l'utilisation du domaine public et du fonctionnement des services publics ;
- De phénomènes naturels ;
- De la présence de canalisations, conduites et câbles de toute nature, ainsi que des chantiers nécessaires au déplacement ou à la transformation de ces installations,
- Des coûts résultant de l'élimination des déchets de chantier,
- De la réalisation simultanée d'autres ouvrages.
- De l'accomplissement des démarches et renseignements nécessaires (DICT) à la bonne exécution du chantier (conformément au Décret 2011-241 du 5 octobre 2011),

Les prix s'entendent pour l'exécution, sans restriction ni réserve d'aucune sorte, de tous les ouvrages normalement inclus dans les travaux de la spécialité concernée, ou rattachés à ceux-ci par les documents de consultation.

Les prix sont réputés avoir été établis en considérant qu'aucune prestation n'est à fournir par le maître de l'ouvrage.

#### 8.2.3. Sous détail de prix - Obligations particulières du titulaire

Dans le délai de 20 jours à compter de la demande formulée par le Maître d'ouvrage, le candidat devra fournir tous les documents permettant au maître d'ouvrage d'avoir des informations complémentaires sur les prix proposés par le candidat (sous-détail de chacun des prix du DPGF).

### 8.3. Modification des travaux prévus au marché

Le pouvoir adjudicateur peut, en cours de marché, apporter unilatéralement certaines modifications à la consistance ou à la nature des travaux notamment lorsque des conditions économiques et/ou techniques le justifient.

Qu'il y ait ou non une incidence financière sur le marché, toute modification dans la description des travaux du présent marché ne sera prise en compte que si elle fait l'objet d'un ordre de service établi par le pouvoir adjudicateur, et, en cas de dépassement prévisible du montant du marché, de la conclusion préalable d'une modification du marché.

### 8.4. Diminution des travaux du marché

Les travaux en déduction sont évalués aux prix portés dans la décomposition du prix global forfaitaire. Dans l'hypothèse où la décomposition du prix global forfaitaire ne ferait pas apparaître le sous-détail correspondant aux travaux à déduire, ces prix seraient débattus entre les parties (maître d'œuvre ou à défaut maître d'ouvrage et titulaire). De plus, ces prix devront être justifiés par les sous-détails de prix d'unité.

Par dérogation à l'article 15.1 du CCAG travaux, le titulaire n'a droit à aucune indemnisation du préjudice résultant de la diminution du montant des travaux.

### 8.5. Travaux supplémentaires

Les travaux supplémentaires sont définis comme des travaux non prévus au marché. La facturation de ces travaux supplémentaires n'est recevable que si ces derniers ont fait l'objet d'un Ordre de service ou d'un avenant préalable émanant du Maître d'ouvrage ou du maître d'œuvre avec visa du maître d'ouvrage.

Le fait pour le titulaire d'exécuter un travail supplémentaire sans ordre de service préalable implique l'accord de celle-ci pour réaliser ce travail sans supplément de prix, ni prolongation du délai contractuel d'exécution. Les fournitures et travaux supplémentaires seront réglés en priorité par application des prix résultant des décompositions et sous-détails fournis par le titulaire dans les limites fixées par les articles 14 à 16 du CCAG travaux.

Dans le cas où cette disposition ne pourrait être envisagée, les prestations supplémentaires seront réglées selon les modalités prévues à l'article 13 du CCAG travaux.

### 8.6. Variation des prix

#### 8.6.1. Actualisation des prix

Le prix sera actualisé uniquement dans l'hypothèse où un délai supérieur à 3 mois s'écoule entre la date de signature de l'offre par le Titulaire ( $m_0$ ) et la date effective de démarrage des travaux ( $m$ ).

Ces dates sont définies comme suit :

$m_0$  = date de signature de l'offre par le titulaire, telle que figurant dans l'acte d'engagement devenu contractuel ;

$m$  = date de démarrage prévue par l'ordre de service intimant au Titulaire d'exécuter les travaux.

Par dérogation à l'article 9.4.3 du CCAG-Travaux, cette actualisation sera effectuée par application, au prix du marché, de la formule paramétrique suivante :

$$P = P_0 \times \frac{Im - 3 \text{ mois}}{Im_0}$$

Dans laquelle :

P = prix actualisé HT ;

P<sub>0</sub> = prix global et forfaitaire initial HT ;

Im = valeur du dernier indice connu à la date de démarrage prévue par l'ordre de service intimant au Titulaire d'exécuter les travaux (m) ;

Im<sub>0</sub> = valeur du dernier indice connu à la date de remise de son offre par le titulaire (m<sub>0</sub>).

Cette actualisation ne peut avoir lieu qu'une seule et unique fois, en début de marché.

L'index de référence I, publié(s) au Moniteur des Travaux Publics ou par l'INSEE : **bt 50 - Entretien rénovation tous corps d'état.**

L'actualisation est réputée indemniser la totalité du préjudice subi par l'entreprise du fait d'un retard dans le commencement effectif du chantier.

Les règles d'arrondis sont celles du CCAG- Travaux.

En application des articles L2194-1 à L2194-3 et des articles R2194-1 à R2194-9 du Code de la Commande Publique, le Représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité de modifier le présent CCAP dans les cas suivants :

- En cas d'évolution importante du coût des matières premières ayant des conséquences importantes sur l'équilibre financier du marché.

La mise en œuvre de cette clause de réexamen pourra être initiée à l'initiative du RPA ou sur demande justifiée du titulaire du marché. La demande devra parvenir au RPA par LRAR.

Les prix du marché sont réputés établis sur la base des conditions économiques du mois de remise des offres. Ce mois est appelé m0.

#### 8.6.2. Révision

Les prix ne seront pas révisés.

### 8.7. Modalités essentielles de paiement

#### 8.7.1. Règlement des comptes

Avant la fin de chaque mois, le titulaire remet sa demande de paiement mensuelle au maître d'œuvre, ou à défaut au maître d'ouvrage, sous la forme d'un projet de décompte par courriel ou voie postale.

Ce projet de décompte établit le montant total des sommes auxquelles il peut prétendre du fait de l'exécution du marché depuis sa notification.

Ce montant est établi à partir des prix initiaux du marché, mais sans actualisation ni révision des prix et hors TVA. Si des prestations supplémentaires ou modificatives ont été exécutées, les prix mentionnés sur l'ordre de service prévu à l'article 13.1 du CCAG Travaux s'appliquent tant que les prix définitifs ne sont pas arrêtés.

Le projet de décompte mensuel comporte le relevé des travaux exécutés, tels qu'ils résultent des constatations contradictoires ou, à défaut, de simples appréciations.

Le projet de décompte mensuel précise les éléments passibles de la TVA en les distinguant éventuellement suivant les taux de TVA applicables.

En cas de demande du maître d'œuvre ou maître d'ouvrage, le titulaire joint au projet de décompte mensuel toutes pièces justificatives utiles.

Le cas échéant doivent être jointes les copies des demandes de paiement des sous-traitants acceptées par le titulaire.

Le projet de décompte mensuel établi par le titulaire constitue la demande de paiement. Cette demande est datée et mentionne les références du marché.

Le titulaire envoie cette demande de paiement mensuelle au maître d'œuvre ou maître d'ouvrage par tout moyen permettant de donner une date certaine.

Le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage accepte ou rectifie le projet de décompte mensuel établi par le titulaire. Le projet accepté ou rectifié devient alors le décompte mensuel.

Les éléments figurant dans les décomptes mensuels n'ont pas un caractère définitif et ne lient pas les parties contractantes.

A partir du décompte mensuel, le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage détermine le montant de l'acompte mensuel à régler au titulaire. Le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage dresse à cet effet un état d'acompte mensuel faisant ressortir :

- Le montant de l'acompte mensuel établi à partir des prix initiaux du marché : ce montant est la différence entre le montant du décompte mensuel dont il s'agit et celui du décompte mensuel précédent ;
- Le montant de la TVA ;
- Le montant des pénalités, le cas échéant ;
- Le cas échéant, le montant de l'avance à attribuer au titulaire ;
- Le cas échéant, le montant de l'avance à rembourser par le titulaire ;
- Le montant de la retenue de garantie s'il en est prévu une par les documents particuliers du marché et qu'elle n'a pas été remplacée par une autre garantie.

L'effet de la révision des prix est calculé lors de chaque projet de décompte mensuel.

Le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage notifie au titulaire l'état d'acompte mensuel et propose au maître d'ouvrage de régler les sommes qu'il admet. Cette notification intervient dans les (7) sept jours à compter de la date de réception de la demande de paiement mensuelle du titulaire.

Si cette notification n'intervient pas dans un délai de (7) sept jours à compter de la réception de la demande du titulaire, celui-ci en informe le maître d'ouvrage qui procède au paiement sur la base des sommes qu'il admet.

Le titulaire peut alors déposer sa demande de paiement validée sur la plateforme CHORUS. Le délai de paiement court à compter de la date de dépôt sur la plateforme CHORUS de la facture visée par le maître d'œuvre. Les demandes de paiement non validées au préalable par le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage seront systématiquement rejetées.

Les montants figurant dans les états d'acomptes mensuels n'ont pas un caractère définitif et ne lient pas les parties contractantes.

**Demande de paiement finale :**

Après l'achèvement des travaux, le titulaire établit le projet de décompte final, concurrentement avec le projet de décompte mensuel afférent au dernier mois d'exécution des prestations ou à la place de ce dernier.

Ce projet de décompte final est la demande de paiement finale du titulaire, établissant le montant total des sommes auquel le titulaire prétend du fait de l'exécution du marché dans son ensemble, son évaluation étant faite en tenant compte des prestations réellement exécutées.

Le projet de décompte final est établi à partir des prix initiaux du marché, comme les projets de décomptes mensuels, et comporte les mêmes parties que ceux-ci, ainsi que le calcul des éventuels effets de la révision des prix.

Le titulaire est lié par les indications figurant au projet de décompte final.

Le titulaire notifie son projet de décompte final, simultanément au maître d'œuvre et au maître d'ouvrage, dans un délai de trente jours à compter de la date de notification de la décision de réception des travaux.

Le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage accepte ou rectifie le projet de décompte final établi par le titulaire. Le projet accepté ou rectifié devient alors le décompte final.

En cas de rectification du projet de décompte final, le paiement est effectué sur la base provisoire des sommes admises par le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage ou, en cas de désaccord entre le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage, par le maître d'ouvrage.

En cas de retard dans la transmission du projet de décompte final, le maître d'ouvrage met en demeure le titulaire de transmettre son projet dans un délai de quinze jours à compter de la réception de cette mise en demeure. Le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage est destinataire en copie de la mise en demeure.

Si cette dernière reste sans effet, le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage établit d'office le décompte final aux frais du titulaire. Ce décompte final est alors notifié au titulaire avec le décompte général définitif.

Décompte général définitif - Solde :

Le maître d'œuvre ou maître d'ouvrage établit le projet de décompte général dans les conditions prévues à l'article 12.5 du CCAG Travaux.

#### 8.7.2. Avances

Conformément à l'article 10.1 du CCAG Travaux, une avance, à hauteur de 5% du montant initial toutes taxes comprises, est accordée au titulaire.

Le délai global de paiement de l'avance forfaitaire court à partir de la notification de l'acte qui emporte commencement d'exécution du marché.

Le montant de l'avance ne peut faire l'objet d'une clause de variation de prix.

Le titulaire doit indiquer à l'acte d'engagement s'il renonce au paiement de l'avance.

#### 8.7.3. Facturation

Le présent marché sera réglé sur présentation de factures ou de demandes d'acompte.

Les demandes de paiement seront envoyées de **façon dématérialisée** dans les conditions précisées ci-après à l'article 8.5.4 et **après avoir obtenues la validation du maître d'œuvre, le cas échéant.**

Les factures comportent les informations suivantes :

- Le nom et l'adresse du titulaire ;
- Le numéro du présent marché : 2025-8500-01
- Le nom du service destinataire ;
- Le numéro de SIRET du titulaire
- Le détail des prestations réalisées, objet de la facturation ;
- La ou les dates de réalisation des prestations
- Les prix HT, TTC et la TVA ;
- Le cas échéant, les indemnités, primes et retenues autres que la retenue de garantie, établies conformément aux stipulations du marché.
- Les modalités de règlement (référence du compte postal ou bancaire du titulaire) ;



- La date d'établissement de la facture
- Les mentions requises par l'annexe II au code général des impôts et la deuxième partie du livre des procédures fiscales NOR : BUDF0300016D relatifs aux obligations de facturation en matière de taxe sur la valeur ajoutée.

**Les factures ne respectant pas ce formalisme seront refusées par l'ONF.**

**Le titulaire ne pourra émettre les factures qu'à partir d'un seul numéro de SIRET, identifié dans l'encart « C - Contractant » de l'acte d'engagement.**

#### 8.7.4. Dématérialisation des factures

En application des dispositions de l'article L.2192-1 du Code de la commande publique, la transmission des factures s'effectue obligatoirement de manière électronique et sécurisée via le portail CHORUS Pro disponible à l'adresse suivante : <https://chorus-pro.gouv.fr>

Les informations nécessaires pour le portail Chorus Pro sont les suivantes :

- Numéro d'engagement juridique :  
Bon de commande créé dans SAP et signé par l'ONF sous format 46XXXXXXX , qui sera transmis au titulaire du marché lors de la transmission de l'acte d'engagement signé.
- Numéro d'identification :  
662 043 116 01453 SIRET mentionné sur l'acte d'engagement.

#### 8.7.5. Paiement des sous-traitants

Lorsque le montant du contrat de sous-traitance est égal ou supérieur à 600 € T.T.C, le sous-traitant, qui a été accepté et dont les conditions de paiement ont été agréées par le représentant du pouvoir adjudicateur, est payé directement, pour la partie du marché dont il assure l'exécution.

Pour le sous-traitant, le titulaire du marché joint une attestation de paiement direct indiquant la somme à régler directement à chaque sous-traitant concerné ou motive le refus de paiement. Ce montant tient compte d'une éventuelle variation des prix prévue dans le contrat de sous-traitance et inclut la T.V.A.

#### 8.7.6. Mode de règlement - Délai global de paiement

Le paiement des sommes dues au titulaire du marché sera effectué par le comptable assignataire de l'ONF par virement sur le compte bancaire ou postal du titulaire qui fournira un relevé d'identité bancaire du compte sur lequel seront effectués les paiements.

Le délai global de paiement du présent marché est fixé à 60 jours.

Ce délai court à compter de la date de dépôt de la facture (ou de la demande de paiement pour les sous- traitants de 1er rang) sur la plateforme CHORUS.

Le délai global de paiement sera automatiquement suspendu :

- Si le Titulaire adresse sa demande de paiement à une autre adresse que celle fixée à l'article "facturation" du présent marché,
- Si la facture comporte des prix différents de ceux prévus au marché ou des erreurs ou incohérences ne permettant pas son règlement,



- Si le contrôle de la prestation prévu dans le présent CCAP n'a pas donné lieu à une admission.

Dans ce cas, une notification sera faite au Titulaire précisant les motifs s'opposant au paiement et les justificatifs complémentaires à fournir.

Le délai global de paiement est alors suspendu jusqu'à la remise de la totalité des justifications réclamées.

Le dépassement du délai global de paiement ouvre, de plein droit, le versement d'intérêts moratoires.

Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points.

Le retard de paiement donne également lieu au versement d'une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement, d'un montant de 40 euros.

Lorsque les frais de recouvrement exposés sont supérieurs au montant ci-dessus, le Titulaire peut demander au représentant du pouvoir adjudicateur une indemnisation complémentaire, sur justification.

#### 8.7.7. Nantissement ou cession de créance

Le Titulaire pourra céder ou nantir sa créance, en partie ou en totalité, dans le respect des dispositions prévues par les articles R.2191-46 à R.2191-63 du code de la commande publique.

### 9. RETENUE DE GARANTIE

Une retenue de garantie est prélevée par fractions sur chacun des versements.

Son montant est de 5% du montant initial du marché augmenté, le cas échéant, du montant des modifications du marché en cours d'exécution, et hors variation de prix.

Pour éviter l'application d'une retenue de garantie, le titulaire peut présenter une garantie à première demande qui doit être constituée en totalité au plus tard à la date à laquelle il remet la demande de paiement correspondant au premier acompte. En cas de modification du marché, elle doit être complétée dans les mêmes conditions.

Toutefois, le titulaire a la possibilité, pendant toute la durée du marché, de substituer une garantie à première demande à la retenue de garantie.

La retenue de garantie est remboursée par le pouvoir adjudicateur un mois après l'expiration du délai de garantie.

Les établissements ayant accordé leur garantie à première demande sont libérés au plus tard un mois après l'expiration du délai de garantie. Toutefois si des réserves ont été notifiées au titulaire ou à l'établissement ayant accordé la garantie à première demande, pendant le délai de garantie, et si elles n'ont pas été levées avant l'expiration de ce délai, l'établissement est libéré de son engagement un mois au plus tard après la date de leur levée.

### 10. PENALITES ET PRIMES – EXECUTION AUX FRAIS ET RISQUES

#### 10.1. Pénalités pour retard

En cas de retard dans les délais fixés par le présent marché, et sans qu'il soit besoin d'une mise en demeure préalable, il sera appliqué à partir du terme du délai fixé, des pénalités dont les montants détaillés par type de délais et leurs modalités de calcul sont définis ci-après :

| CATEGORIE  | MONTANT € HT  | APPLICATION         |
|--|---|---------------------|
| Retard dans le délai fixé pour l'exécution des travaux   | 500 €   | Par jour calendaire |
| Retard dans les délais fixés par ordre de service ou compte-rendu de chantier pour le nettoyage et la remise en état du chantier en cours de travaux et en fin de chantier | 50 €  | Par jour calendaire |
| Absence aux rendez-vous de chantier non justifiée 24 heures à l'avance   | 100 €   | Par absence         |
| Retard dans la présentation d'un sous-traitant après mise en demeure fixant un délai de 10 jours   | 1/1000 <sup>ème</sup> du montant hors taxes du marché | Par jour calendaire |
| Retard dans la remise des documents DOE  | 100 €   | Par jour calendaire |

Les pénalités sont indiquées hors taxes et ne sont pas assujetties à la TVA.

L'article 19.2.1 du CCAG travaux n'est pas appliqué : aucun seuil d'exonération de pénalités ne sera appliqué.

Le montant total des pénalités de retard appliquées au titulaire ne peut excéder 20 % du montant total hors taxes du marché.

L'imposition des pénalités ci-dessus mentionnées ne fait pas obstacle à l'application des mesures prévues à l'article 49 du CCAG-travaux

En cas de force majeure, les faits générateurs des pénalités ci-dessus ne pourront pas être retenus contre le titulaire.

Les contrôles d'exécution pourront être réalisés par un agent de la Ville ou un prestataire extérieur missionné.

## 10.2. Pénalités pour non-conformité des formalités relatives au travail dissimulé

Conformément à l'article L8222-6 du code du travail, si le Titulaire ne s'acquitte pas des formalités mentionnées aux articles L8221-3 à L8221-5 du même code, il pourra lui être appliqué, après mise en demeure restée sans effet, une pénalité journalière de 100 € HT, dans la limite des amendes encourues, en application des articles L8224-1, L8224-2 et L8224-5, et de 10 % du montant du marché.

## 10.3. Exécution des travaux aux frais et risques du titulaire

Lorsque le titulaire ne se conforme pas aux dispositions du marché ou aux ordres de service, le représentant du pouvoir adjudicateur le met en demeure d'y satisfaire, dans un délai déterminé, par une décision qui lui est notifiée par écrit.

Ce délai n'est pas inférieur à quinze jours à compter de la date de notification de la mise en demeure.

Si le titulaire n'a pas déféré à la mise en demeure, la poursuite des travaux peut être ordonnée à ses frais et risques conformément à l'article 49 du CCAG-travaux ou la résiliation du marché peut être décidée.

## 11. DROIT – LANGUE

Les dispositions qui ne sont pas expressément prévues par le présent CCAP seront réglées conformément aux prescriptions du code de la commande publique.

Lorsqu'ils n'auront pu faire l'objet d'un règlement amiable entre les parties, les litiges survenus à l'occasion de l'exécution du présent marché seront de la compétence exclusive des juridictions administratives dans le ressort duquel le présent marché est exécuté. En cas de litige, le droit français est seul applicable.

Tous les documents constituant, accompagnant ou cités à l'appui de la candidature et de l'offre doivent être rédigés en français. Les documents rédigés en langue étrangère sont néanmoins acceptés s'ils sont accompagnés d'une traduction en langue française dont l'exactitude est certifiée par un traducteur expert auprès des tribunaux (tribunaux français ou tribunaux du pays du candidat) et dont le nom et l'adresse seront indiqués.

Dans le cadre de l'exécution de ce marché, en tant que de besoin, le titulaire désignera un correspondant parlant français.

## 12. PROTECTION DE LA MAIN D'ŒUVRE ET DES CONDITIONS DE TRAVAIL

Le Titulaire doit se conformer strictement :

- Aux lois, décrets, circulaires, et autres textes réglementaires se rapportant à l'emploi des travailleurs étrangers en situation irrégulière et aux règles d'emploi d'un salarié dans le secteur public,
- Aux textes législatifs et réglementaires en vigueur en matière de sécurité sociale, législation du travail, législation fiscale.

### 12.1. Travailleurs étrangers

Le titulaire remet :

- Une attestation sur l'honneur indiquant son intention ou non de faire appel pour l'exécution des prestations, objet du marché, à des salariés de nationalité étrangère et, dans l'affirmative, certifiant que ces salariés sont ou seront autorisés à exercer une activité professionnelle en France ;
- Une attestation délivrée par les administrations sociale et fiscale compétentes, établissant que le titulaire est à jour de la fourniture de ses déclarations sociales, de paiement des cotisations et contributions de sécurité sociale, et de paiement de ses impôts, datant de moins de 6 mois.

Les obligations qui s'imposent au titulaire sont celles prévues par les lois et règlements relatifs à la protection de la main-d'œuvre et aux conditions de travail du pays où cette main-d'œuvre est employée.

Il est également tenu au respect des dispositions des huit conventions fondamentales de l'Organisation internationale du travail, lorsque celles-ci ne sont pas intégrées dans les lois et règlements du pays où cette main-d'œuvre est employée.

Il doit être en mesure d'en justifier, en cours d'exécution du marché et pendant la période de garantie des prestations, sur simple demande du pouvoir adjudicateur.

Conformément à l'article L.8222-6 du Code du Travail (modifié par l'article 93 de la loi n° 2011-525 du 17 mai 2011 sur le renforcement du dispositif de lutte contre le travail dissimulé), une pénalité sera appliquée au titulaire ou à ses sous-traitants, s'ils ne s'acquittent pas des formalités mentionnées aux articles L.8221-3 à L.8221-5 du même code.

Le montant de la pénalité sera égal à 10% du montant minimum du contrat, et ne pourra excéder celui des amendes encourues en application des articles L.8224-1, L.8224-2 et L.8224-5 du Code du Travail.

Si, dans le cadre du dispositif d'alerte, le cocontractant n'a pas donné suite à la mise en demeure de régulariser sa situation, la pénalité contractuelle sera appliquée ou le contrat rompu sans indemnités, aux frais et risques du titulaire.

Le ou les titulaires du marché, ainsi que les sous-traitants, sont tenus de faire porter par le personnel, dans l'enceinte du chantier et en permanence, un dispositif d'identification combinée de chaque personne et de son employeur, en vertu des dispositions de l'article 31-5-1 du CCAG Travaux.

De même, le titulaire, ou chacun des membres du groupement le cas échéant, tiendra un enregistrement exhaustif de toutes les personnes qu'il emploie sur le chantier, et le mettra à disposition du maître d'œuvre ou à défaut du maître d'ouvrage, et de toute autre autorité compétente.

## 12.2. Travail clandestin

Le Titulaire doit remettre au maître de l'ouvrage, tous les six mois durant l'exécution du marché, la pièce mentionnée aux articles D. 8254-2 à D.8254-5 du code du travail. Il s'agit de la liste nominative des salariés étrangers qu'il emploie et soumis à l'autorisation de travail mentionnée aux articles L.5221-2, 3 et 11 du code du travail. Cette liste précise, pour chaque salarié, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail et justifiant de la régularité de la situation de son entreprise en vertu soit de dispositions législatives ou réglementaires soit de traités ou accords internationaux.

Le Titulaire du marché s'engage sur l'honneur à justifier de la régularité de la situation de son entreprise au regard des articles du code du travail relatifs au travail clandestin.

Les dispositions du présent article s'appliquent en cas de sous-traitance.

## 12.3. Travailleurs d'aptitudes physiques restreintes

La proportion maximale des travailleurs d'aptitudes restreintes et leur rémunération par rapport au nombre total des travailleurs de la même catégorie employés à l'exécution des prestations faisant l'objet du marché seront conformes à la réglementation en vigueur.

#### 12.4. Pièces et attestations à fournir

Conformément aux dispositions de l'article R.2143-7 du code de la commande publique, des articles L8222-1 à L8222-3, R8222-1 du code du travail, le Titulaire est tenu de produire tous les six mois et ce, de la notification jusqu'à la fin de l'exécution du marché, l'ensemble des documents exigés au titre des articles D8222-5 ou D8222- 7 et D8222-8 du Code du travail.

Les documents seront à enregistrer sur la plateforme ACTRADIS du prestataire en charge de la collecte des documents exigés au titre de la lutte contre le travail dissimulé, directement sur le site à l'adresse : [www.actradis.fr](http://www.actradis.fr)

#### 13. CONDITIONS DE RESILIATION

Nonobstant les cas de résiliation prévus au CCAG-travaux, le présent marché pourra également être résilié aux torts du titulaire, en cas d'inexactitude des renseignements mentionnés aux articles R.2143-3 à R.2143-5 et/ou de refus de produire les pièces mentionnées à l'article R.2143-7 du code de la commande publique qui sont à **fournir tous les six mois** par le titulaire et ses éventuels cotraitants et sous-traitants jusqu'à la fin de l'exécution du marché y compris pour les périodes de reconduction, à savoir : les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail.

Ce motif de résiliation ne préjuge pas des éventuelles suites judiciaires que le pouvoir adjudicateur pourrait tenter.

#### 14. DEROGATIONS AU CCAG TRAVAUX

L'article 5-1-7-2-Utilisation des voies publiques du CCAP déroge à l'article 34.1 du CCAG Travaux ;

L'article 5-1-7-3- Autorisations administratives du CCAP déroge à l'article 31.3 du CCAG Travaux ; L'article 6.1. Opérations de vérifications du CCAP déroge à l'article 41.1 du CCAG Travaux ;

L'article 8.4. Diminution des travaux du marché du CCAP déroge à l'article 15.1 du CCAG Travaux ;

L'article 8.6. Actualisation des prix du marché du CCAP déroge à l'article 9.4.3 du CCAG Travaux ;

L'article 10.1 Pénalités de retard du CCAP déroge à l'article 19.2.1 du CCAG Travaux.